

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 3917

11 februari 2015

Ter inzagelegging omgevingsvergunning metafwijking Oranjeboomstraat 141 en ontwerpbesluit hogere waarde



Gemeente Breda

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat ingevolge artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de volgende ontwerp omgevingsvergunning met afwijking ter inzage ligt:

•**Oranjeboomstraat 141,** functiewijziging detailhandel naar 2 appartementen (begane grond) (NL.IMRO.AB2014035005-0301)

Daarnaast ligt het ontwerpbesluit hogere waarde ter inzage.

Wet geluidhinder
De woningen worden, conform de Wet geluidhinder, aangemerkt als geluidsgevoelige bestemming. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op de gevel niet overal kan worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde. Het College van burgemeester en wethouders is voornemens een ontheffing te verlenen van de voorkeursgrenswaarde, middels een besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting.

Ter inzage
De ontwerp omgevingsvergunning met afwijking en het ontwerpbesluit hogere waarde liggen ter inzage van **12 februari tot en met 25 maart 2015**. Beide ontwerpen zijn te raadplegen op de gemeentelijke website: www.breda.nl, via ‘Wonen, Wijken en Vervoer’> ‘Ruimtelijke Plannen’> ‘Wabo-projectbesluiten’. Ook liggen de ontwerp omgevingsvergunning met afwijking en het ontwerpbesluit hogere waarde ter inzage bij de Infobalie in het Stadskantoor, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Zienswijzen
Van **12 februari tot en met 25 maart 2015** kunt u uw zienswijze op de ontwerp omgevingsvergunning met afwijking en/of het ontwerpbesluit hogere waarde naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken via telefoonnummer

(076) 529 3896.